



ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 10

DEL 06.05.2026

**OGGETTO: ESAME E DISCUSSIONE DEL CONTO FINANZIARIO E CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO 2025 E RELATIVO CONTO MORALE.**

Seduta del 06.05.2026 ore 18.00

PRESENTI:

BERTONE <i>Sara</i>	Presidente	SI	NO
COELLO <i>Enzo</i>	Consigliere	SI	NO
VIDANO <i>Elio</i>	Consigliere	SI	NO
TRIONE <i>Graziano</i>	Consigliere	SI	NO
VIRONDA <i>Gabriella</i>	Consigliere	SI	NO

Sono assenti giustificati:  /

Assiste alla seduta il Direttore-Segretario Dott. BRASILE *Raffaele*.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.



## DELIBERAZIONE N. 10 DEL 06.05.2026

### **OGGETTO: ESAME E DISCUSSIONE DEL CONTO FINANZIARIO E CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO 2025 E RELATIVO CONTO MORALE.**

#### **LA PRESIDENTE**

Relaziona sullo svolgimento dell'attività durante l'esercizio finanziario 2025 (Conto morale – art. 20 L 6972/1890 e art. 42 Reg.to Amm.vo/1891)

Espone all'amministrazione le risultanze del conto finanziario, economico e patrimoniale dell'esercizio 2025 che, dopo l'accertamento dei residui attivi che sommano ad € 492.806,93 e l'accertamento dei residui passivi che sommano ad € 517.637,02 fa registrare un disavanzo dell'esercizio 2025 di € -24.830,09.

Evidenzia che rispetto alla chiusura dell'esercizio finanziario 2024, approvato da questo C.d.A. con deliberazione n. 8 del 14.05.2024, esecutivo ai sensi di legge, che si chiude con un avanzo d'amministrazione di € 2.258,95 si è ottenuto un decremento pari ad € 27.089,04.

Sottolinea ancora che la situazione di cassa per l'anno 2024 si chiudeva con un fondo di cassa per € 440.806,30 mentre l'esercizio 2025 fa registrare un fondo di cassa di € 338.671,37 con un minore importo, quindi, rispetto all'esercizio precedente, di € 102.134,93;

Fa presente che al termine dell'esercizio finanziario 2025.

- 1) Sono stati accertati residui attivi per € 107.748,75 in conto gestione di competenza e per € 46.386,81 in conto gestione residui anni precedenti (totale generale residui attivi € 154.135,56);
- 2) Rispetto alle previsioni assestate di bilancio 2025 si sono registrate, al netto dei residui, minore entrate nette ordinarie per € 74.350,45 ed una maggiore entrata rispetto alla previsione di entrate straordinarie di € 37,54;

R.S.A. Casa di Riposo I.P.A.B "UMBERTO I"



- 3) Sono stati accertati residui passivi per € 494.573,87 in conto gestione di competenza e per € 23.063,15 in conto gestione residui anni precedenti (totale generale residui passivi € 517.637,02);
- 4) Rispetto alle previsioni assestate di bilancio 2025 si sono registrate fra le spese ordinarie minori spese per € 35.693,95 e fra le spese straordinarie minori spese per € 9.003,90;

## **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Sentita la relazione della Presidente (conto morale) sullo svolgimento dell'attività durante l'esercizio 2025 e ritenuta la stessa esauriente, obiettiva e totalmente condivisibile;

Visto il conto finanziario del precedente esercizio 2024;

Visto il bilancio preventivo dell'esercizio 2025 e le successive variazioni;

Accertato che nel conto in esame vengono giustamente riportati il fondo di cassa e i residui attivi e passivi del precedente esercizio;

Constatato che tutte le entrate iscritte nel conto risultano effettuate in base a regolari ordini di riscossione e concordato con le risultanze del Tesoriere Unicredit Banca S.p.A.

Constatato che tutti i pagamenti risultano da regolari mandati di pagamento, debitamente quietanzati e documentati;

Ritenuto, allo stato degli atti, il conto finanziario dell'esercizio meritevole di approvazione;

Visto il conto economico e lo stato dei capitali dello stesso esercizio e ritenute regolari le variazioni attive e passive;

Ritenuto, pertanto, meritevoli di approvazione anche il conto economico, lo stato dei capitali ed il conto morale;

Con votazione resa in forma palese, all'unanimità:

R.S.A. Casa di Riposo I.P.A.B "UMBERTO I"



## D E L I B E R A

Di approvare, siccome con presente verbale approva, il conto finanziario, il conto economico ed il conto patrimoniale (stato dei capitali), nonché la “relazione sullo svolgimento dell’attività durante l’esercizio finanziario 2025 – (Conto morale)” afferente l’esercizio finanziario 2025, secondo le seguenti risultante finali:

### A) CONTO FINANZIARIO

#### G E S T I O N E

	Dei residui	della competenza	Complessiva
Fondo di cassa al 01.01.2025	440.806,30		440.806,30
Riscossioni	185.192,96	2.184.171,63	2.369.364,59
Pagamenti	644.093,99	1.827.405,53	2.471.499,52
<hr style="border-top: 3px double #000;"/>			
Fondo di cassa al 31.12.2025.....			€ 338.671,37
Residui attivi.....			<u>€ 154.135,56</u>
Somma attiva.....			€ 492.806,93
Residui passivi .....			<u>€ 517.637,02</u>
 <b>DISAVANZO D'AMMINISTRAZIONE</b>			 <b>€ -24.830,09</b>

R.S.A. Casa di Riposo I.P.A.B “UMBERTO I”

Sede legale V. Perrucchetti 7- Ingresso C. Roma, 6 - 10082 Cuorgnè (TO)tel. 0124 657506 fax 0124 652798  
E- mail : [segreteria@casadiriposoumbertoprino.it](mailto:segreteria@casadiriposoumbertoprino.it) SITO INTERNET: [www.casadiriposoumbertoprino.it](http://www.casadiriposoumbertoprino.it) PEC: [umbertoprimumcuorgne@pec.it](mailto:umbertoprimumcuorgne@pec.it)  
- C.F. 83500210014 – P.I. 08041900013



## B) CONTO ECONOMICO

<b>Entrate effettivamente riscosse e da riscuotere</b>	<b>€ 2.212.271,26(</b>	<b>)€ 2.217.276,39</b>
<b>Sopravvenienze attive</b>	<b>€ 5.005,13(</b>	
<b>Spese effettivamente pagate e da pagare</b>	<b>€ 2.244.365,43(</b>	<b>) € 2.244.365,43</b>
<b>Sopravvenienze passive</b>	<b>€ 00,00</b>	
<b>AVANZO ECONOMICO IN DIMINUZIONE DEL PATRIMONIO</b>		<b>€ - 27.089,04</b>

## C) CONTO PATRIMONIALE (stato dei capitali)

<b>Attività patrimoniale netta al 1° gennaio 2025</b>	<b>€ 880.900,57</b>
<b>Attività patrimoniale netta al 31 dicembre 2025</b>	<b><u>€ 853.811,53</u></b>
<b>AVANZO ECONOMICO IN DIMINUZIONE DEL PATRIMONIO</b>	<b>€ - 27.089,04</b>

R.S.A. Casa di Riposo I.P.A.B "UMBERTO I"

Sede legale V. Perrucchetti 7- Ingresso C. Roma, 6 - 10082 Cuorgnè (TO)tel. 0124 657506 fax 0124 652798

E- mail : [segreteria@casadiriposoumbertoprime.it](mailto:segreteria@casadiriposoumbertoprime.it) SITO INTERNET: [www.casadiriposoumbertoprime.it](http://www.casadiriposoumbertoprime.it) PEC: [umbertoprimecuorgne@pec.it](mailto:umbertoprimecuorgne@pec.it)

- C.F. 83500210014 – P.I. 08041900013

CASA DI RIPOSO UMBERTO I° - CUORGNE'		CONTO CONSUNTIVO ANNO 2025					Riscossioni / Pagamenti	residui attivi /passivi	Totale Consuntivo	Variazioni in più	in meno
		Bilancio Prev.	Variazioni	Totale Previsione	Totale						
	Cap.										
	Parte Prima - ENTRATE										
	<b>RESIDUI ATTIVI</b>										
	Fondo cassa del precedente esercizio 2024					440806,30	0	440806,30	0,00	0,00	
	da Esercizio Finanziario 2015										
800	Rimborsi e anticipazioni			34,78		0,00	34,78	34,78	0,00	0,00	
	da Esercizio Finanziario 2016										
800	Rimborsi e anticipazioni			33,50		0,00	33,5	33,50	0,00	0,00	
	da Esercizio Finanziario 2017										
100	Rette ospiti			10254,71		0,00	10254,71	10254,71	0,00	0,00	
800	Rimborsi e anticipazioni			35,00		0,00	35,00	35,00	0,00	0,00	
	da Esercizio Finanziario 2018										
100	Rette ospiti			11864,29		0,00	11864,29	11864,29	0,00	0,00	
800	Rimborsi e anticipazioni			4327,32		0,00	4327,32	4327,32	0,00	0,00	
	da Esercizio Finanziario 2019										
100	Rette ospiti			493,50		0,00	493,50	493,50	0,00	0,00	
	da Esercizio Finanziario 2020										
100	Rette ospiti			2743,60		0,00	2743,60	2743,60	0,00	0,00	
110	Affitti attivi			2036,94		0,00	2036,94	2036,94	0,00	0,00	
800	Rimborsi e anticipazioni			169,32		0,00	169,32	169,32	0,00	0,00	
						0,00					

Cap.		Bilancio Prev.	Variazioni	Totale Previsione	Riscossioni/ Pagamenti	residui attivi /passivi	Totale Consuntivo	Variazioni	
								in più	in meno
	da Esercizio Finanziario 2021				0,00				
100	Rette ospiti			715,72	0,00	715,72	715,72	0,00	0,00
110	Affitti attivi			3007,45	0,00	3007,45	3007,45	0,00	0,00
800	Rimborsi e anticipazioni			105,88	105,88	0,00	105,88	0,00	0,00
							0,00		
800	da Esercizio Finanziario 2022						0,00		
	Rimborsi e anticipazioni			87,50	0,00	87,50	87,50	0,00	0,00
	da Esercizio Finanziario 2023								
100	Rette ospiti			5661,92	0,00	5661,92	5661,92	0,00	0,00
110	Affitti attivi			324,10	228,40	95,70	324,10	0,00	0,00
800	Rimborsi e anticipazioni			261,62	168,00	93,62	261,62	0,00	0,00
	da Esercizio Finanziario 2024								
100	Rette ospiti			23816,84	19237,52	4579,32	23816,84	0,00	0,00
101	Rette : integrazione CISS 38			4254,91	4254,91		4254,91	0,00	0,00
102	Rette : convenzione ASL			153443,18	153443,18		153443,18	0,00	0,00
110	Affitti attivi			3346,91	3292,59	54,32	3346,91	0,00	0,00
115	Contributi & Oblazioni div.			307,50	307,50		307,50	0,00	0,00
116	Oblazioni per sostegno attività intratt. Ospiti			150,00	150,00		150,00	0,00	0,00
127	Compartecipazione Sp. Assic. RC CdA e Dir.			650,00	650,00		650,00	0,00	0,00
600	Interessi attivi su fondo cassa			1685,09	1685,09		1685,09	0,00	0,00
800	Rimborsi e anticipazioni			214,80	122,50	92,30	214,80	0,00	0,00
805	Ritiro anticipazione servizio economato			1500,00	1500,00		1500,00	0,00	0,00
807	Iva trattenuta ai fornitori			3,39	3,39		3,39	0,00	0,00
808	Partita di giro			50,00	44,00	6,00	50,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	231579,77	185192,96	46386,81	231579,77	0,00	0,00



Cap.	Bilancio Prev.	Variazioni	Totale Previsione	Riscossioni / Pagamenti	residui attivi /passivi	Variazioni	
						Totale Consuntivo	in più / in meno
<b>ENTRATE DI COMPETENZA</b>							
Titolo I - Sezione II							
<b>ENTRATE STRAORDINARIE</b>							
150	14032,12	-14032,12	0,00	0,00		0,00	0,00
152	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
154	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
155	0,00	1500,00	1500,00	1537,54		1537,54	37,54
156	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
157	1800,00	200,00	2000,00	2000,00		2000,00	0,00
158	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
	15832,12	-12332,12	3500,00	3537,54	0,00	3537,54	37,54
<b>Titolo II - MOVIMENTO DI CAPITALI</b>							
700	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
701	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
702	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
703	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Cap.	Bilancio Prev.	Variazioni	Totale Previsione	Riscossioni / Pagamenti	residui attivi /passivi	Totale	
						in più	in meno
<b>Titolo III - PARTITE DI GIRO</b>							
800	100000,00		100000,00	19313,71	36,50	19350,21	80649,79
801	112000,00		112000,00	33139,59		33139,59	78860,41
802	71000,00		71000,00	18384,05		18384,05	52615,95
803	2500,00		2500,00	642,50		642,50	1857,50
804	53000,00		53000,00	6201,48		6201,48	46798,52
805	1500,00		1500,00	0,00	1500,00	1500,00	0,00
806	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00
807	220000,00		220000,00	205,9	3,39	209,29	219790,71
808	20000		20000,00	198	24	222,00	19778,00
	580000,00	0,00	580000,00	78085,23	1563,89	79649,12	500350,88



Cap.		Bilancio Prev.	Variazioni	Totale Previsione	Riscossioni / Pagamenti	residui attivi /passivi	Totale Consuntivo	Variazioni in più	in meno
	Parte Seconda - USCITE								
	RESIDUI PASSIVI								
	<b>da Esercizio Finanziario 2013</b>								0,00
800	Rimborsi e anticipazioni			500,00	0,00	500,00	500,00		0,00
	<b>da Esercizio Finanziario 2017</b>								
800	Rimborsi e anticipazioni			600,00	0,00	600,00	600,00		0,00
	<b>da Esercizio Finanziario 2019</b>								
697	cauzione alloggi			1700,00	1700,00		1700,00		0,00
	<b>da Esercizio Finanziario 2023</b>								
561	Riscaldamento			189,95	189,95		189,95		0,00
593	Canone di locazione sede strutt. Di prop. Com.le			6000,00		6000,00	6000,00		0,00
									0,00
	<b>da Esercizio Finanziario 2024</b>								0,00
500	Salari & Stipendi			4542,43	4542,43		4542,43		0,00
502	Indennità accessorie			18125,72	18047,64		18047,64		78,08
503	Oneri Sociali			15196,30	13498,23		13498,23		1698,07
504	Irap			1824,93	1824,93		1824,93		0,00
506	Prestazioni Professionali : Infermieri			135972,18	135972,18		135972,18		0,00
507	Prestazioni Professionali : Riabil.psicofisica			4979,66	4521,65	458,01	4979,66		0,00
509	Prestazioni Professionali : Direttore Sanitario			4989,92	4989,92		4989,92		0,00
510	Prestazioni Professionali : Resp. Lg.81			2056,20	2037,40		2037,40		18,80
511	Prestazioni Professionali : Medico Lg.81			268,80	0,00		0,00		268,80
512	Prestazioni Professionali : HACCP Lg.155			661,39	661,39		661,39		0,00
517	Rimborsi spesa			287,20	287,20		287,20		0,00
519	Personale in convenzione			355343,92	355343,92		355343,92		0,00

Cap.		Bilancio Prev.	Variazioni	Totale Previsione	Riscossioni / Pagamenti	residui attivi /passivi	Variazioni		Totale Consuntivo	in meno	
							in più	in meno			
520	Acquisto prodotti alimentari			28021,67	28021,67				28021,67		0,00
535	Spese per servizi alla persona			312,00	312,00				312,00		0,00
536	Stoviglie e piccole attrezzature di rimpiazzo			442,95	393,07				393,07		49,88
540	Noleggio igienizzatori			702,72	702,72				702,72		0,00
545	Servizi smalt.rifiuti spec. - oli esausti - deratizz.			195,36	195,36				195,36		0,00
550	Manutenzione progr. : App. e attr. Cucina			1788,69	1781,69				1781,69		7,00
551	Manutenzione prog. : Antinc.-Riscald.-Ascens.			4658,74	4523,04				4523,04		135,70
556	Manutenzione ord. Impianti idraulici e Elettrici			2759,30	2308,27				2308,27		451,03
559	Manutenzione : materiali vari di consumo			1840,18	1840,18				1840,18		0,00
560	Elettricità			2971,57	2971,57				2971,57		0,00
561	Riscaldamento			22854,93	22854,93				22854,93		0,00
562	Acqua			979,24	979,24				979,24		0,00
566	Spese per feste e ricorrenze			108,90	108,90				108,90		0,00
569	Spese diverse di gestione			1879,83	302,69			1577,14	1879,83		0,00
571	Assicurazioni C.d.A. e Direzione			374,75	322,00				322,00		52,75
576	Consulenza tecnico-amministrativa - fiscale			1962,88	1956,88				1956,88		6,00
577	Rimborso spese accesso amministratori			650,00	650,00				650,00		0,00
580	Servizio elaborazione stipendi			223,92	223,92				223,92		0,00
581	Assistenza programma contabilità			112,96	112,96				112,96		0,00
582	Manutenzione PC e Fotocopiatrice			993,42	993,42				993,42		0,00
585	Telefono e Fax			15,40	15,40				15,40		0,00
587	Noleggio multifunzionale			91,74	91,74				91,74		0,00
593	Canone di locazione sede strutt. Di prop. Com.le			12000,00				12000,00	12000,00		0,00
595	Spese alloggio proprietà			1183,24	1177,55				1177,55		5,69
607	Rimborso rette ospiti			1698,64	1698,64				1698,64		0,00
660	Spese relative al patrimonio			4686,25	4488,80				4488,80		197,45
665	Manutenzione straord. Immobili-Terreni di pr.			8500,00	8500,00				8500,00		0,00
666	Manutenzione straord.impianti e attrezzature			5520,53	5519,80				5519,80		0,73
671	Spese non patrimoniali			200,00	200,00				200,00		0,00
697	Cauzione alloggi			636,00				636,00	636,00		0,00

Cap.		Bilancio Prev.	Variazioni	Totale Previsione	Riscossioni / Pagamenti	residui attivi /passivi	Totale Consuntivo	Variazioni in più	in meno
800	Rimborsi e anticipazioni			4484,54	3192,54	1292,00	4484,54		0,00
801	Ritenute dipendenti : Irpef & Addiz.			1793,24	1793,24		1793,24		0,00
802	Ritenute dipendenti : Previdenz. & Assist.			1833,00	1833,00		1833,00		0,00
803	Ritenute dipendenti : Sindacali			38,54	38,54		38,54		0,00
804	Ritenute in acconto imposta su profess.			270,00	270,00		270,00		0,00
807	Iva da versare all'Erario			3,39	3,39		3,39		0,00
808	Altre partite di giro			100,00	100		100,00		0,00
			0,00	670127,12	64093,99	23063,15	667157,14	0,00	2969,98
<b>GESTIONE DI COMPETENZA</b>									
Titolo I - Sezione I									
<b>USCITE ORDINARIE</b>									
500	Salari & Stipendi	153011,00	3000,00	156011,00	156011,00		156011,00		0,00
502	Indennità accessorie	23350,00		23350,00	7954,57	10000,00	17954,57		5395,43
503	Oneri Sociali	62600,00	-3000,00	59600,00	41544,36	10173,46	51717,82		7882,18
504	Irap	8411,00		8411,00	6116,16	1294,82	7410,98		1000,02
505	Prestazioni Professionali : Direttore di Struttura	0,00		0,00			0,00		0,00
506	Prestazioni Professionali : Infermieri	302353,55	-4000,00	298353,55	245665,78	52687,77	298353,55		0,00
507	Prestazioni Professionali : Riabil.psicofisica	79456,00	-15000,00	64456,00	62143,50	2221,52	64365,02		90,98
508	Prestazioni Professionali : Medici spec.	0,00		0,00			0,00		0,00
509	Prestazioni Professionali : Direttore Sanitario	22454,00		22454,00	20354,08	1988,12	22342,20		111,80
510	Prestazioni Professionali : Resp. Lg.81	5872,00	-500,00	5372,00	3281,80	2037,40	5319,20		52,80
511	Prestazioni Professionali : Medico Lg.81	300,00		300,00	286,00		286,00		14,00
512	Prestazioni Professionali : HACCP Lg.155	2206,60	700,00	2906,60	2430,36	168,83	2599,19		307,41
515	Corsi di formazione personale Lg155 & Lg81	100,00		100,00			0,00		100,00
516	Corso di aggiornamento personale dipend.	1500,00	-1200,00	300,00		124,44	124,44		175,56
517	Rimborsi spesa	2047,31	-1300,00	747,31	512,06		512,06		235,25
518	Divise & Indumenti lavoro personale dipend.	0,00		0,00			0,00		0,00
519	Personale in convenzione	1253703,80		1253703,80	939236,58	314467,22	1253703,80		0,00

Cap.		Bilancio Prev.	Variazioni	Totale		Riscossioni / Pagamenti	residui attivi /passivi	Totale		Variazioni in più	in meno
				Previsione	Consuntivo						
520	Acquisto prodotti alimentari	130253,91		130253,91	100736,35	29517,56	130253,91		0,00		0,00
530	Prodotti per igiene - pulizia - lavaggio	0,00		0,00			0,00		0,00		0,00
534	Presidi sanitari & prodotti per l'Infermeria	0,00		0,00			0,00		0,00		0,00
535	Spese per servizi alla persona	3000,00	-1000,00	2000,00	1395,82	162	1557,82		442,18		442,18
536	Stoviglie e piccole attrezzature di rimpiazzo	1750,00	-1000,00	750,00	89,28	369,20	458,48		291,52		291,52
540	Noleggio igienizzatori	1406,00		1406,00	920,00	202,40	1122,40		283,60		283,60
541	Noleggio biancheria piana	0,00		0,00			0,00		0,00		0,00
545	Servizi small: rifiuti spec. - oli esausti - derattizz.	1300,00		1300,00	878,40		878,40		421,60		421,60
546	Tariffa Igiene Ambientale (TIA)	9961,60		9961,60	9900,60		9900,60		61,00		61,00
550	Manutenzione progr. : App. e attr. Cucina	5500,00	-2000,00	3500,00	2130,88	366,00	2496,88		1003,12		1003,12
551	Manutenzione progr. : Antinc.-Riscald.-Ascens.	11000,00		11000,00	4582,59	2864,13	7446,72		3553,28		3553,28
555	Manutenzione ord. Fabbricati ed aree esterne	1000,00	-1000,00	0,00			0,00		0,00		0,00
556	Manutenzione ord. Impianti idraulici e Elettrici	4500,00	-1000,00	3500,00	440,00	1603,08	2043,08		1456,92		1456,92
559	Manutenzione : materiali vari di consumo	6800,00	-1500,00	5300,00	4238,26	997,83	5236,09		63,91		63,91
560	Elettricità	40209,00	-3000,00	37209,00	32033,17	5175,83	37209,00		0,00		0,00
561	Riscaldamento	61389,04	-3773,17	57615,87	45859,65	11756,22	57615,87		0,00		0,00
562	Acqua	8651,10		8651,10	7885,83	765,27	8651,10		0,00		0,00
565	Spese per l'animazione	1479,00		1479,00	524,99	291,15	816,14		662,86		662,86
566	Spese per feste e ricorrenze	0,00		0,00			0,00		0,00		0,00
567	Spese per il servizio informativo	500,00		500,00	306,50		306,50		193,50		193,50
568	Spese per il Culto	50,00		50,00			0,00		50,00		50,00
569	Spese diverse di gestione	3500,00	-1000,00	2500,00	1076,83	1416,95	2493,78		6,22		6,22
570	Assicurazioni Personale - Volontari -	7204,00	-2800,00	4404,00	4339,00		4339,00		65,00		65,00
571	Assicurazioni C.d.A. e Direzione	4999,75		4999,75	4995,75		4995,75		4,00		4,00
572	Assicurazione Fabbricati	4570,50	-460	4110,50	4101,00		4101,00		9,50		9,50
575	Segretario Ente	0,00		0,00			0,00		0,00		0,00
576	Consulenza tecnico-amministrativa - fiscale	8080,77		8080,77	5989,94	1849,68	7839,62		241,15		241,15
577	Rimborso spese accesso amministratori	650,00		650,00		650,00	650,00		0,00		0,00
580	Servizio elaborazione stipendi	1460,94		1460,94	1097,33	232,65	1329,98		130,96		130,96
581	Assistenza programma contabilità	6360,80	1000,00	7360,80	7044,85		7044,85		315,95		315,95

Cap.		Bilancio Prev.	Variazioni	Totale Previsione	Riscossioni / Pagamenti	residui attivi /passivi	Totale		in meno
							Consuntivo	in più	
582	Manutenzione PC e Fotocopiatrice	2500,00		2500,00	1698,36		1698,36		801,64
583	Cancelleria e stampati	600,00		600,00	213,05		213,05		386,95
584	Spese postali	200,00		200,00	0,00		0,00		200,00
585	Telefono e Fax	1830,00		1830,00	1601,19	15,40	1616,59		213,41
586	Abbonamenti e riviste	500,00		500,00	500,00		500,00		0,00
587	Noleggio multifunzionale	3000,00		3000,00	2116,38	108,90	2225,28		774,72
593	Canone di locazione sede strutt. Di prop. Com.le	12000,00		12000,00	0,00	12000,00	12000,00		0,00
594	Fitto figurativo	0,00		0,00			0,00		0,00
595	Spese alloggio proprietà	6201,59		6201,59	1776,20		1776,20		4425,39
600	Interessi passivi bancari	0,00		0,00			0,00		0,00
601	Spese bancarie	5900,00	-2400	3500,00	572,76	1750	2322,76		1177,24
605	Imposte e Tasse : IMU	4733,00		4733,00	4456,00		4456,00		277,00
606	Imposte e Tasse : Ires	1878,00		1878,00	1849,17		1849,17		28,83
607	Rimborso rette ospiti	30000,00	-13040,00	16960,00	14172,93		14172,93		2787,07
		2312284,26	-54273,17	2258011,09	1755059,31	467257,83	2222317,14	0,00	35693,95
	<b>GESTIONE DI COMPETENZA</b>								
	Titolo I - Sezione II								
	<b>USCITE STRAORDINARIE</b>								
655	Implemento organizzazione assistenziale	0,00		0,00			0,00		0,00
660	Spese relative al patrimonio	9550,52	-3000	6550,52	3212,82	732,00	3944,82		2605,70
665	Manutenzione straord. Immobili-Terreni di pr.	6500,00		6500,00	449,11	1392,99	1842,10		4657,90
666	Manutenzione straord. impianti e attrezzature	19500,00	-7000,00	12500,00	3477,62	8748,60	12226,22		273,78
670	Spese non patrimoniali: Enel anni prec.	0,00		0,00			0,00		0,00
671	Spese non patrimoniali	6466,52	-5000,00	1466,52			0,00		1466,52
672	Spese trasferimento uffici	0,00		0,00			0,00		0,00
695	Interessi Passivi su Mutuo 15 anni	0,00		0,00			0,00		0,00
696	Spese straordinarie per trasformaz. In APS	0,00		0,00			0,00		0,00
697	Cauzione alloggi	1800,00	200,00	2000,00		2000,00	2000,00		0,00
698	Piano manutenzione comunale	0,00		0,00			0,00		0,00
		43817,04	-14800,00	29017,04	7139,55	12873,59	20013,14	0,00	9003,90





Cap.	Bilancio Prev.	Variazioni	Totale Previsione	Riscossioni / Pagamenti	residui attivi /passivi	Totale	
						in più	in meno
<b>CASA DI RIPOSO UMBERTO I° - CUORGNE'</b>							
<b>CONTO CONSUNTIVO ANNO 2025</b>							
	Fondo di cassa al 01.01.2025			440806,3			
	Riscossioni			2369364,59			
	Pagamenti			2471499,52			
	Fondo di Cassa al 31.12.2025			338671,37			
<b>RIASSUNTO CONSUNTIVO DEL CONTO FINANZIARIO</b>							
	Caricamento			2810170,89			
	Scaricamento			2471499,52			
	Fondo di Cassa alla chiusura dell'Esercizio 2025			338671,37			
	Residui attivi			154135,56			
	Somma attiva			492806,93			
	Residui passivi			517637,02			
	Disavanzo di amministrazione al 31.12.2025			- 24.830,09			

Cap.		Bilancio Prev.	Variazioni	Totale Previsione	Riscossioni / Pagamenti	residui attivi /passivi	Totale	
							Consuntivo	in più in meno
				<b>Anno 2025</b>		<b>Anno 2024</b>		
	<b>CONTO ECONOMICO</b>							
	<b>CASA DI RIPOSO UMBERTO I° - CUORGNE'</b>							
	Entrate effettive riscosse e da riscuotere			2212271,26			2206365,73	
	Sopravvenienze attive :							
	- accertamento maggiori residui attivi							
	- accertamento minori residui passivi			2969,98			49222,23	
	- differenza attiva Partite di giro							
	- rimborso mutuo (in diminuzione passività SP)			0			0	
	- beni mobili (aggiornamento Reg.Patrimonio)			0			6499,8	
	- fondi obbligazionari e Titoli di Stato							
	<b>Totale</b>			2215241,24			2262087,76	
	Spese effettive pagate e da pagare							
	<b>Totale</b>			2242330,28			2270777,35	
	Sopravvenienze passive							
	- accertamento minori residui attivi			0,00			2414,45	
	- vendita beni immobili (agg.Reg.Patrimonio)							
	- differenza passiva Partite di giro							
	- fondi obbligazionari e Titoli di Stato			0			0	
	<b>Totale</b>			2242330,28			2273191,80	
	<b>Risultato in aumento + / diminuzione - del seguente Stato dei Capitali</b>			-27089,04			-11104,04	

Cap.		Bilancio Prev.	Variazioni	Totale Previsione	Riscossioni / Pagamenti	residui attivi /passivi	Variazioni		
							Totale Consuntivo	in più	in meno
		Anno 2025		Anno 2024					
	<b>PARTE PRIMA - Situazione patrimoniale</b>								
	TITOLO I								
	<b>PATRIMONIO EFFETTIVO</b>								
1	Terreni	0,00			0,00				
3	Fabbricati	250946,00			250946,00				
9	Altri oggetti mobili	627695,62			627695,62				
	Fondi obbligazionari e Titoli di Stato	0			0				
<b>Attivo</b>	Totale attività	878641,62			878641,62				
	Totale passività	0,00			0,00				
<b>Passivo</b>	<b>ATTIVO NETTO PATRIMONIALE</b>		878641,62			878641,62			
	<b>PARTE SECONDA - Situazione Amministrativa</b>								
1	Fondo di cassa	338671,37			440806,30				
2	Residui attivi	154135,56			231579,77				
<b>Attivo</b>	Deficienza di cassa	0,00	492806,93			672386,07			
2	Residui passivi	517637,02			670127,12				
<b>Passivo</b>	Avanzo (o disavanzo amministrativo)		-24830,09			2258,95			
	Attività netta		853811,53			880900,57			
	<b>Totale a quadratura</b>		27089,04						
			880900,57						



Letto, il presente processo verbale è stato approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
(Sig.ra Sara Bertone)



IL DIRETTORE  
(Dot. Raffaele Brasile)

I CONSIGLIERI DI AMMINISTRAZIONE

Dott. Enzo Coello

Geom. Elio Vidano

Dott. Graziano Trione

Sig.ra Gabriella Vironda

# IPAB CASA DI RIPOSO “UMBERTO I°” CUORGNE’

**OGGETTO:** Proposta di atto deliberativo avente ad oggetto *“ESAME E DISCUSSIONE DEL CONTO FINANZIARIO E CONSUNTIVO DELL’ESERCIZIO 2025 E RELATIVO CONTO MORALE”*.

VISTA LA PREDETTA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE, SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA’ TECNICA AMMINISTRATIVA E CONTABILE.

Cuorgné, 06.05.2026

IL DIRETTORE  
Dott. Raffaele Brasile



## IPAB CASA DI RIPOSO “UMBERTO I°” – CUORGNE’

SI ATTESTA CHE COPIA DELL'ATTO DELIBERATIVO DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 10 CON DATA 06.05.2026 CON OGGETTO “*ESAME E DISCUSSIONE DEL CONTO FINANZIARIO E CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO 2025 E RELATIVO CONTO MORALE*”

VIENE PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO WEB DELLA CASA DI RIPOSO “UMBERTO I°” PER GIORNI 15 CONSECUTIVI A PARTIRE DALLA DATA ODIERNA.

Cuorgnè, 03.06.2026

LA PRESIDENTE  
Sig.ra Sara Bertone



IL DIRETTORE  
Dott. Raffaele Brasile



# **IPAB CASA DI RIPOSO “UMBERTO I°” – CUORGNE’**

---

## **AVVISO DI DEPOSITO DEL**

### ***“ESAME E DISCUSSIONE DEL CONTO FINANZIARIO E CONSUNTIVO DELL’ESERCIZIO 2025 E RELATIVO CONTO MORALE”***

S’informa che presso all’albo pretorio web dell’Ente viene pubblicata per giorni 15 consecutivi a partire dalla data odierna la seguente delibera:

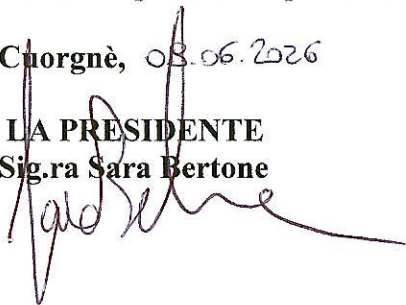
### ***“ESAME E DISCUSSIONE DEL CONTO FINANZIARIO E CONSUNTIVO DELL’ESERCIZIO 2025 E RELATIVO CONTO MORALE”***

Ogni cittadino può prendere visione del suddetto documento presso l’Ufficio Segreteria dell’Ente durante il periodo di deposito e negli orari di apertura al pubblico dell’Ufficio Amministrativo stesso.

Eventuali osservazioni od opposizioni riguardanti sia l’atto deliberativo di approvazione sia i documenti contabili afferenti il conto finanziario e consuntivo in questione vanno presentate per iscritto secondo le modalità di legge.

Cuorgnè, 08.06.2026

LA PRESIDENTE  
Sig.ra Sara Bertone



IL DIRETTORE  
Dott. Raffaele Brasile





## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Ufficiale della I.P.A.B.  
CASA DI RIPOSO per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal  
08.06.2026

Cuornè, 08.06.2026



IL DIRETTORE  
(Dott. Raffaele Brasile)

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Ufficiale della I.P.A.B.  
CASA DI RIPOSO UMBERTO I° dal 08.06.2026 e contro di essa  
non pervennero reclami.

Cuornè, \_\_\_\_\_



IL DIRETTORE  
(Dott. Raffaele Brasile)